

Số: 02/TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 03 tháng 10 năm 2017

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI  
**CÔNG VĂN ĐẾN**  
Số: 130 /CV  
Ngày: 09 tháng 10 năm 2017

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 01/2015/KDTM-ST ngày 12/6/2015 của Tòa án nhân dân huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định ủy thác số 17/QĐ-CCTHA ngày 29/02/2016 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 619/QĐ-CCTHADS ngày 23/3/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 22/QĐ-CCTHADS ngày 12/12/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 78/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 294/2017/CT-VCSV ngày 26/9/2017 và Chứng thư thẩm định giá 295/2017/CT-VCSV ngày 26/9/2017 của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tư vấn Việt Nam.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đối với các tài sản đã kê biên sau:

**Tài sản kê biên:**

1. Quyền sử dụng đất và tài gắn liền với đất tại thửa đất số 87, tờ bản đồ số 03, diện tích 870m<sup>2</sup> tại địa chỉ: thôn Phượng Nghĩa, xã Phụng Châu, huyện Chương Mỹ, Hà Nội theo GCNQSDĐ số U189230 vào sổ cấp GCN: 00759 QSDĐ/452/QĐ-UB do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 30/12/2001 cho hộ ông Lê Văn Nhậy.

**Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 2.177.000.000đ (Bằng chữ: hai tỷ một trăm bảy mươi bảy triệu đồng).



2. *Quyền sử dụng đất và tài gắn liền với đất tại thửa đất số 73, tờ bản đồ số 01, diện tích 565m<sup>2</sup> tại địa chỉ: thôn Phụng Nghĩa, xã Phụng Châu, huyện Chương Mỹ, Hà Nội theo GCNQSDĐ số BD 907737 vào sổ cấp GCNQSDĐ số 01061 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 13/4/2011 mang tên ông Nguyễn Văn Dân và bà Lê Thị Ngân.*

**Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 1.050.000.000đ (Bằng chữ: một tỷ không trăm năm mươi triệu đồng).

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:** theo quy định tại Khoản 4, điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV.

**Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** Từ ngày 03/10/2017 đến ngày 06/10/2017.

**Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết./.

***Nơi nhận:***

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.Hà Nội (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
  
**Đặng Văn Giang**

